

Les « Maisons » Pro Senectute: plus qu'un simple logement



Une super ambiance lors de la fête des voisins 2023.

Pro Senectute Fribourg a repris depuis le 1^{er} octobre la gestion d'un deuxième bâtiment résidentiel destiné aux seniors à Villars-sur-Glâne. *La Rose d'Automne* rejoint *Diabolo Menthe* pour une offre qui répond à une demande croissante.

« **M**on mari et moi avons emménagé, en mars 2023, à *Diabolo Menthe*. C'est l'âge qui nous a poussés à chercher un appartement plus adapté. Nous nous y sentons très bien. Nous avons été bien accueillis et tout le monde est extrêmement gentil. On peut avoir beaucoup de contacts ou pas, selon ses envies. Tout est possible, mais rien n'est imposé, et, pour nous, c'est l'idéal. »

A 86 et 91 ans, Christiane et Nicolas Von der Weid, font partie des locataires de l'immeuble *Diabolo Menthe*, géré par Pro Senectute Fribourg. Ce lieu moderne et chaleureux, conçu pour répondre aux besoins des seniors, a rencontré un succès qui ne s'est jamais démenti, depuis son ouverture, en 2015. Il faut dire que, parallèlement à l'évolution démographique, la demande pour ce genre de logements disponibles pour les personnes en âge AVS ou au bénéfice d'une rente AI est en augmentation et les listes d'attentes s'allongent. C'est l'une des raisons pour

lesquelles Pro Senectute Fribourg a repris, depuis le 1^{er} octobre dernier, la gestion et la direction d'une deuxième structure, la Résidence *La Rose d'Automne*, à Villars-sur-Glâne, explique Angélique Gander, responsable du travail social communautaire à Pro Senectute FR : « Elle dispose de 50 appartements qui accueillent des personnes en âge d'AVS ou à l'AI. La Fondation *Rose d'Automne*, reste en charge de la structure, Pro Senectute reprend la direction et la gestion de la résidence. » Les prix des loyers sans les charges et sans la conciergerie sociale à *Diabolo Menthe* et à la *Rose d'Automne* s'élèvent de 1090 à 1400 francs pour des appartements de 1,5 à 2,5 pièces.

A l'écoute des locataires

Comme pour *Diabolo Menthe*, les appartements proposés sont très prisés. Solution intermédiaire entre les logements standards et l'EMS, ils disposent de prestations sociales et matérielles ainsi que d'aides destinées à faciliter la

vie quotidienne des locataires, tout en leur permettant de vivre dans un environnement sûr. Les locataires conservent leur totale indépendance et évoluent dans un environnement chaleureux où les contacts se nouent notamment autour des apéritifs conviviaux partagés à la cafétéria.

Autre particularité des deux résidences : il s'agit de structures largement ouvertes sur l'extérieur, installées au cœur de quartiers bien vivants. « Comme c'est le cas à *Diabolo*, nous voulons, à la *Rose d'Automne*, tisser des liens avec le voisinage, les quartiers et travailler avec les différentes institutions qui sont installées dans la zone, sur différentes synergies qui pourront voir le jour par la suite. Et, bien sûr, nous allons faire en sorte que les locataires se connaissent entre eux, osent sonner chez le voisin pour demander du sel ou prendre des nouvelles... Notre mission est de nous concentrer sur la vie communautaire et le travail social. Nous allons voir ce

Pro Senectute Fribourg

que les locataires souhaitent, ce qu'ils ont envie d'apporter à la résidence, ce qu'ils envisageraient comme projets, comme activités, comme événements. Puis, en fonction de leurs demandes et de leurs besoins, nous construirons la suite avec eux. »

Bientôt une troisième résidence

Si l'annonce de l'arrivée de la *Rose d'Automne* dans le giron de Pro Senectute est une bonne nouvelle, il en est une autre dont les amateurs de logements de ce type pourront se réjouir. Pro Senectute Fribourg travaille sur un autre projet très concret : se charger de l'exploitation d'un troisième bâtiment, dès mars 2025. Celui-ci sera installé dans un quartier intergénérationnel prévu dans le MIC à Marly, portion de ville nouvelle qui se construit au bord de la Sarine. Septante-six appartements seront proposés à la location et bénéficieront des mêmes prestations que les deux résidences précédentes.

A ceux qui hésiteraient à choisir cette forme de logement, Thérèse Toulouse, 74 ans, locataire depuis 2017 à *Diabolo Menthe* et elle-même très engagée dans les activités communautaires de la résidence, ne tarit pas d'éloges sur les lieux : « Tout y est très bien organisé. Je ne peux que conseiller à ceux qui souhaitent emménager de ne pas hésiter à franchir le pas : nous sommes choyés et les personnes qui travaillent sont très attentionnées. »

MARTINE BERNIER

RENSEIGNEMENTS :

Rose d'Automne :
www.rosedautomne.ch/
Téléphone : 026 422 79 79

Régie de *Diabolo Menthe* :
<https://www.diabolomenthe.ch/>
Téléphone : 026 347 30 40

Lien Pro Senectute vers *Diabolo Menthe* :
<https://fr.prosenectute.ch/fr/services/logements-diabolo-menthe.html>

Téléphone pour renseignements :
026 347 12 40

Le Bus Social Senior reprend du service à Genève

En l'automne 2022 Pro Senectute Genève a lancé un projet pilote en partenariat avec les sept communes de la Champagne et la commune de Russin. Il s'agissait de tester un dispositif de permanence sociale assuré grâce à un Bus Social Senior parké à Avully. L'expérience a été menée sur trois dates et apportait un service répondant à des situations d'isolement et de non-recours aux prestations, dans des communes rurales et éloignées des centres urbains. Fin 2022, le bilan dressé s'est révélé positif. Ce qui a encouragé les différents partenaires à reconduire ce dispositif pour l'année 2023, en le déployant sur l'ensemble des communes concernées, à raison de deux fois par mois.

Si vous souhaitez profiter des services gratuits du Bus Social Senior 2023, sachez qu'il sera de 9 à 16 heures aux endroits suivants : le 3 octobre à Avusy, le 20 octobre, à Avully, le 16 novembre à Cartigny, le 28 novembre à Laconnex et le 6 décembre à Chancy. Si vous habitez dans l'une des communes partenaires, vous pouvez aller à la rencontre du bus à n'importe lequel de ces rendez-vous. A son bord, des assistantes sociales répondront gratuitement à toutes vos questions concernant les assurances sociales, le logement, les dispositions personnelles et les mesures de protection. Elles vous apporteront également leurs conseils et leur aide administrative et financière. Pour davantage de renseignements sur le Bus Social et ses passages, vous pouvez vous adresser au secrétariat de votre commune de résidence ou à Pro Senectute Genève, au 022 807 05 65.

M.B.

**PRO
SENECTUTE**
PLUS FORTS ENSEMBLE

INFOLINE PRO SENECTUTE :
058 591 15 15

BIENNE
Rue Centrale 40 CP 940
2501 Bienne
Tél. 032 328 31 11
biel-bienne@be.prosenectute.ch
www.be.prosenectute.ch

FRIBOURG
Passage du Cardinal 18
1700 Fribourg
Tél. 026 347 12 40
info@fr.prosenectute.ch
www.fr.prosenectute.ch

GENÈVE
Rte de Saint-Julien 5B 1227 Carouge
Tél. 022 807 05 65
info@ge.prosenectute.ch
www.ge.prosenectute.ch

TAVANNES
Chemin de la Forge 1 2710 Tavannes
Tél. 032 886 83 80
prosenectute.tavannes@ne.ch
www.aj.prosenectute.ch

DELÉMONT
Rue du Puits 4
2800 Delémont
Tél. 032 886 83 00
prosenectute.delemont@ne.ch
www.aj.prosenectute.ch

NEUCHÂTEL
Rue de la Côte 48a
2000 Neuchâtel
Tél. 032 886 83 40
prosenectute.ne@ne.ch
www.aj.prosenectute.ch

LA CHAUX-DE-FONDS
Rue du Pont 25
2300 La Chaux-de-Fonds
Tél. 032 886 83 00
prosenectute.cf@ne.ch
www.aj.prosenectute.ch

VAUD
Rue du Maupas 51
1004 Lausanne
Tél. 021 646 17 21
info@vd.prosenectute.ch
www.vd.prosenectute.ch

VALAIS
Siège et centre d'information
Ave de Tourbillon 19 1950 Sion
Tél. 027 322 07 41
info@vs.prosenectute.ch
www.vs.prosenectute.ch